

ZAVOD ZA STANOVANJE D.O.O.

ZAPISNIK O PREGLEDU I OCJENI PONUDA

1. NAZIV I SJEDIŠTE NARUČITELJA:

Naziv: Zavod za stanovanje d.o.o.

Sjedište: Osijek

Adresa: Franje Krežme 18

OIB:00505486048

2. PREDMET NABAVE: Radovi na energetskej obnovi višestambene zgrade u Osijeku, Sjenjak 2.

3. PROCIJENJENA VRIJEDNOST NABAVE: 2.639.582,50 kn bez PDV-a.

4. VRSTA POSTUPKA JAVNE NABAVE: Postupak nabave za osobe koji nisu obveznici Zakona o javnoj nabavi. Na ovaj postupak nabave se primjenjuju odredbe propisane Javnim pozivom Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja, referentna oznaka poziva PDP_4c2.2, objavljenog 17.10.2016., za dodjelu bespovratnih sredstava za energetske obnovu višestambenih zgrada, osiguranih iz Europskog fonda za regionalni razvoj.

5. EVIDENCIJSKI BROJ NABAVE: 09/EOsz_2018.

6. DATUM OBJAVE POZIVA : 20. veljače 2018.

7. DATUM POČETKA PREGLEDA I OCJENE PONUDA: 17. ožujak 2018.

8. NAZIV I SJEDIŠTE SVIH PONUDITELJA, PREMA REDOSLIJEDU ZAPRIMANJA PONUDA:

1. Izo-građenje KONZALTING d.o.o., Dunavska 43, Osijek

2. Zajednica ponuditelja HB PRODUKT d.o.o., Zapadno predgrađe 18, Osijek i Vodotoranj d.o.o., B.J.Jelačića 92, Vukovar

3. Zajednica ponuditelja KALE d.o.o., B.Kidriča 60, Jagodnjak i ENERGOPLAST d.o.o., Kutinska 19, Osijek

9. OSNOVNI PODACI O PONUDAMA

	OIB	Broj i datum ponude	Cijena ponude (u kn bez PDV-a)	Ukupna cijena ponude (u kn s PDV-om)
PONUĐITELJ				
Izo-građenje KONZALTING d.o.o., Dunavska 43, Osijek	93060978072	058/18, 13.3.2018.	3.380.879,00	4.226.098,75
Zajednica ponuditelja HB PRODUKT d.o.o. i Vodotoranj d.o.o., B.J.Jelačića 92, Vukovar	59737374721 i 06125064649	02/2018, 14.3.2018.	2.281.975,21	2.852.469,01
Zajednica ponuditelja KALE d.o.o., B.Kidriča 60, Jagodnjak i ENERGOPLAST d.o.o., Kutinska 19, Osijek	85534906285 i 31142406676	045/2018, 15.3.2018.	2.198.587,69	2.748.234,61

10. ANALITIČKI PRIKAZ PONUDA PREMA TRAŽENIM KRITERIJIMA I UVJETIMA

PONUĐITELJ (naziv, adresa i sjedište ponuditelja / člana zajednice ponuditelja)	Izo-Građenje KONZALTING d.o.o., Dunavska 43, Osijek	Zajednica ponuditelja HB PRODUKT d.o.o., Zapadno predgrađe 18, Osijek i Vodotoranj d.o.o., B.J.Jelačića 92, Vukovar	Zajednica ponuditelja KALE d.o.o., B.Kidriča 60, Jagodnjak i ENERGOPLAST d.o.o., Kutinska 19, Osijek
JAMSTVO ZA OZBILJNOST PONUDE			
Dostavljeno valjano jamstvo za ozbiljnost ponude (DA/NE)	NE	DA	DA
VALJANOST PONUDE (DA/NE)	NE	DA	DA
KRITERIJI ZA KVALITATIVNI ODABIR			
ODSUTNOST OSNOVA ZA ISKLJUČENJE			
Dostavljen i potpisan Obrazac 2. vezan uz osnove za isključenje sukladno točki 3.1. DoN. (DA/NE)	DA	DA	DA
Dostavljen i potpisan Obrazac 3. vezan uz osnove za isključenje sukladno točki 3.2. DoN. (DA/NE)	DA	DA	DA
VALJANOST PONUDE (DA/NE)	DA	NE	DA
KRITERIJI ZA ODABIR			
Sposobnost za obavljanje profesionalne djelatnosti			
Točka 4.1. DoN - dostavljen izvod ili izjava o upisu subjekta u registar (DA/NE)	DA	DA	DA
Ekonomska i financijska sposobnost			
Točka 4.2. DoN - dostavljen i potpisan Obrazac 5. (DA/NE)	DA	DA	DA
Tehnička i stručna sposobnost			
Točka 4.3.1. DoN - dostavljen i potpisan Obrazac 6. vezan uz popis izvršenih ugovora (DA/NE)	DA	DA	DA
Točka 4.3.2. DoN - dostavljen i potpisan Obrazac 4. vezan uz stručnu sposobnost (DA/NE)	DA	DA	DA
Točka 4.3.2. DoN - dostavljena i potpisana izjava u slobodnoj formi kao dokaz radnog iskustva radnika (DA/NE)	DA	DA	DA

PONUĐITELJ (naziv, adresa i sjedište ponuditelja / člana zajednice ponuditelja)	Izo-Građenje KONZALTING d.o.o., Dunavska 43, Osijek	Zajednica ponuditelja HB PRODUKT d.o.o., Zapadno predgrađe 18, Osijek i Vodotoranj d.o.o., B.J.Jelačića 92, Vukovar	Zajednica ponuditelja KALE d.o.o., B.Kidriča 60, Jagodnjak i ENERGOPLAST d.o.o., Kutinska 19, Osijek
Točka 4.3.2. DoN - dostavljeni dokumenti vezani uz voditelja građenja/radova (DA/NE)	DA	DA	DA
Dostavljen i potpisan Obrazac 7. Izjava o dostavi jamstava (DA/NE)	DA	DA	DA
Dostavljen i potpisan Prilog I. Izjava o solidarnoj odgovornosti zajednice ponuditelja (DA/NE/nije primjenjivo-N/P)	N/P	DA	DA
Dostavljen i potpisan Prilog II. Podaci o podugovarateljima (DA/NE/nije primjenjivo-N/P)	N/P	DA	N/P
CJELOVITOST PONUDE (DA/NE)	DA	DA	DA
RAČUNSKA ISPRAVNOST PONUDE (DA/NE)	DA	DA	DA
OSTALI UVJETI IZ DoN			
Ispunjen i ovjeren troškovnik sukladan DoN – Prilog III. (DA/NE)	DA	DA	DA
Pravilno označeni brojevi stranica (DA/NE)	DA	DA	DA
Rok valjanosti ponude najmanje 90 dana (DA/NE)	DA	DA	DA
Valuta ponude : hrvatska kuna	DA	DA	DA
Jezik ponude : hrvatski	DA	DA	DA
Pismo ponude : latinica	DA	DA	DA
Dodatak – preslika ponude	DA	DA	DA
Ponuda sukladna opisu predmeta nabave i tehničkih specifikacija	DA	DA	DA
CJELOVITOST PONUDE (DA/NE)	DA	DA	DA

11. NAZIV PONUDITELJA KOJI NIJE DOSTAVIO, ILI NIJE DOSTAVIO VALJANO JAMSTVO

Izo-Građenje KONZALTING d.o.o., Dunavska 43, Osijek nije dostavio jamstvo za ozbiljnost ponude.

12. NAZIV PONUDITELJA KOJI NE UDOVOLJAVA KRITERIJIMA ZA KVALITATIVNI ODABIR

Nije primjenjivo.

13. PODACI O POJAŠNJENJU ILI UPOTPUNJAVANJU DOKUMENTACIJE

Zajednici ponuditelja KALE d.o.o., B.Kidriča 60, Jagodnjak i ENERGOPLAST d.o.o., Kutinska 19, Osijek upućen je Zahtjev za dostavom:

1. Pod točkom 15. DoN je bilo traženo da u slučaju zajednice ponuditelja jamstvo za ozbiljnost ponude u obliku bjanko zadužnice ili zadužnice ista mora glasiti na sve članove zajednice ponuditelja. Bjanko zadužnica je u dostavljenom obliku kao takva valjana stoga je traženo od navedene zajednice ponuditelja da dostavi jamstvo koje će glasiti na sve članove zajednice ponuditelja sukladno točki 15. DoN.
2. Potvrde o nekažnjavanju svih odgovornih osoba unutar zajednice ponuditelja sukladno izjavama unutar Obrasca 2.
3. Potvrde porezne uprave svih članova zajednice ponuditelja sukladno izjavama unutar Obrasca 3.
4. Potpisane izjava u slobodnoj formi kao dokaz kvalifikacije i radnog iskustva radnika sukladno točki 4.3.2. DoN
5. Dokumenta vezanih uz voditelja građenja/radova sukladno točki 4.3.2. DoN
6. Popisa ugovora (Obrazac 6.) za ENERGOPLAST d.o.o. sukladno točki 4.3.1.DoN

Zajednici ponuditelja HB PRODUKT d.o.o., Zapadno predgrađe 18, Osijek i Vodotoranj d.o.o., B.J.Jelačića 92, Vukovar upućen je Zahtjev za dostavom:

1. Obrasca 2.za podugovaratelja Izolacija d.o.o.
2. Obrasca 3 za poduzgovaratelja Izolacija d.o.o.
3. Ažuriranog upisa u sudski registar, ne stariji od tri mjeseca od početka postupka javne nabave, sukladno točki 4.1. DoN za podugovaratelja Izolacija d.o.o.
4. Popisa izvršenih ugovora (Obrazac 6.) sukladno točki 4.3.1. DoN za podugovaratelja Izolacija d.o.o.

14. PODACI O ISPRAVCIMA RAČUNSKIH POGREŠAKA U PONUDAMA

Nije primjenjivo.

15. RAZLOZI ZA ODBIJANJE PONUDE ZA KOJU JE OCIJENJENO DA JE IZUZETNO NISKA

Nije primjenjivo.

16. NAZIV PONUDITELJA ČIJE PONUDE SE ODBIJAJU NA OSNOVI REZULTATA PREGLEDA I OCJENE PONUDA TE OBRAZLOŽENJE

Ponuda dostavljena od strane ponuditelja Izo-Građenje KONZALTING d.o.o., Dunavska 43, Osijek se odbija iz razloga što nije dostavljeno jamstvo za ozbiljnost ponude.

17. ANALIZA VALJANIH PONUDA PREMA KRITERIJU ZA ODABIR PONUDE

Kriterij za odabir najpovoljnije ponude je najniža cijena ponude

Redni broj iz Upisnika o zaprimanju ponuda	PONUĐITELJ (naziv,adresa i sjedište ponuditelja / člana zajednice ponuditelja)	Cijena ponude (u kn bez PDV-a)	Ukupna cijena ponude (u kn sa PDV-om)
2.	Zajednica ponuditelja HB PRODUKT d.o.o., Zapadno predgrađe 18, Osijek Vodotoranj d.o.o., B.J.Jelačića 92, Vukovar	2.281.975,21	2.852.469,01
3.	Zajednica ponuditelja KALE d.o.o., B.Kidriča 60, Jagodnjak i ENERGOPLAST d.o.o., Kutinska 19, Osijek	2.198.587,69	2.748.234,61

18. RANGIRANJE VALJANIH PONUDA PREMA KRITERIJU ZA ODABIR PONUDE

Kriterij za odabir najpovoljnije ponude je najniža cijena ponude

Rangiranje ponude prema kriteriju za odabir	PONUĐITELJ (naziv,adresa i sjedište ponuditelja / člana zajednice ponuditelja)	Cijena ponude (u kn bez PDV-a)	Ukupna cijena ponude (u kn sa PDV-om)
1.	Zajednica ponuditelja KALE d.o.o., B.Kidriča 60, Jagodnjak i ENERGOPLAST d.o.o., Kutinska 19, Osijek	2.198.587,69	2.748.234,61
2.	Zajednica ponuditelja HB PRODUKT d.o.o., Zapadno predgrađe 18, Osijek Vodotoranj d.o.o., B.J.Jelačića 92, Vukovar	2.281.975,21	2.852.469,01

19. RAZLOZI ZA PONIŠTENJE POSTUPKA

Nije primjenjivo.

20. RAZLOZI ZAŠTO NISU KORIŠTENA ELEKTRONIČKA SREDSTVA KOMUNIKACIJE

Nije primjenjivo.

21. PODACI O OTKRIVENIM SUKOBIMA INTERESA I PODUZETIM MJERAMA U CILJU OTKLANJANJA SUKOBA INTERESA

Nije primjenjivo.

22. PODACI I REZULTAT PROVJERE PONUDITELJA KOJI JE PODNIO NAJPOVOLJNIJU PONUDU S KOJIM NARUČITELJ NAMJERAVA SKLOPITI UGOVOR O JAVNOJ NABAVI

Prikazano unutar točke 13. ovog Zapisnika.

23. NAZIV PONUDITELJA S KOJIM NARUČITELJ NAMJERAVA SKLOPITI UGOVOR O JAVNOJ NABAVI

Zajednica ponuditelja KALE d.o.o., Borisa Kidriča 60, Jagodnjak i ENERGOPLAST d.o.o., Kutinska 19, Osijek dostavila je ponudu koja u potpunosti zadovoljava uvjete iz dokumentacije o nabavi i koja je prema kriteriju za odabir ocijenjena kao najpovoljnija.

24. PODACI O DIJELU UGOVORA KOJI SE DAJE U PODUGOVOR I PODACI O PODUGOVARATELJU


Nije primjenjivo.


25. PRIJEDLOG ODGOVORNOJ OSOBI ZA DONOŠENJE ODLUKE O ODABIRU

Odgovornoj osobi naručitelja predlaže se donošenje odluke o odabiru kako je navedeno u točki 23. ovog Zapisnika.


26. DATUM ZAVRŠETKA PREGLEDA I OCJENE PONUDA : 13.travnja 2018.

27. IME I PREZIME TE POTPIS OSOBA KOJE SU IZVRŠILE PREGLED I OCJENU PONUDA:


1. Vedran Lovrinčević


2. Darijan Rudan


3. Mario Bugarić


4. Krešo Čačija

28. POPIS PRILOGA UZ ZAPISNIK O PREGLEDU I OCJENI PONUDA

- Zahtjev upućen zajednici ponuditelja KALE d.o.o., B.Kidriča 60, Jagodnjak i ENERGOPLAST d.o.o., Kutinska 19, Osijek
- Odgovor na Zahtjev zajednice ponuditelja KALE d.o.o., B.Kidriča 60, Jagodnjak i ENERGOPLAST d.o.o., Kutinska 19, Osijek
- Zahtjev upućen zajednici ponuditelja HB PRODUKT d.o.o., Zapadno predgrađe 18, Osijek i Vodotoranj d.o.o., B.J.Jelačića 92, Vukovar
- Odgovor na Zahtjev zajednice ponuditelja HB PRODUKT d.o.o., Zapadno predgrađe 18, Osijek i Vodotoranj d.o.o., B.J.Jelačića 92, Vukovar

Osijek, 13. travnja 2018. godine